



Inbjudan till teckning av aktier  
i LifeAssays AB (publ)  
Teckningstid 17 juli – 31 juli 2019



**VIKTIG INFORMATION**

Informationen i denna broschyr utgör endast en förenklad beskrivning av erbjudandet att teckna aktier i LifeAssays AB (publ) (556595-3725). Broschyren innehåller inte fullständigt underlag för ett investeringsbeslut, och utgör inte ett prospekt i enlighet med prospektdirektivet (2003/71/EG). För fullständig information och villkor hänvisas till det prospekt som upprättats av styrelsen för Bolaget. Detta prospekt kommer inför teckningstiden att finnas tillgängligt för nedladdning på [www.lifeassays.com](http://www.lifeassays.com) samt på [www.eminova.se](http://www.eminova.se).  
Erbjudandet riktar sig inte till personer vars deltagande förutsätter ytterligare informations-, registrerings- eller andra åtgärder än de som följer av svensk rätt. Broschyren, prospektet, anmälningssedlarna eller andra till Erbjudandet hänförliga handlingar får inte distribueras i något land där distributionen eller erbjudandet kräver åtgärd enligt ovan eller strider mot reglerna i sådant land. Varje investeringsbeslut skall grunda sig på en bedömning av innehållet i prospektet i dess helhet. I den mån informationen i denna broschyr avviker från informationen i prospektet gäller vad som anges i prospektet. Vare sig LifeAssays AB (publ) eller Eminova Fondkommission AB, som är Bolagets emissionsinstitut i föreliggande emission, lämnar några garantier, uttryckliga eller underförstådda, gällande informationen i denna broschyr.

# Välkommen att teckna aktier i LifeAssays AB

---

## En ny och fokuserad strategi för ett lönsamt LifeAssays

LifeAssays tar nya tag med fokuserad strategi som skall ta oss till ett lönsamt bolag med produkter och teknologier för den snabbt växande patientnära diagnostiken (POC) men framför allt hemtestande eller "Point of Need" (PON) inom human medicin.

Bolagets teknolog för hemtestande, den kvantitativa engångstesten med integrerad provbehandlingsdel, visar hög kvalitet och god överensstämmelse med referensmetoder i analysresultat både med och utan den speciella provbehandlingsenheten.

## Vi vårdar och utvecklar värdet i vår veterinärdel

Vår position i Norden är stabil för vår VetReader, Bolagets "Första generations" analysplattform. Lanseringen av vår partner Woodley's breda portfölj av produkter för veterinärklinikens laboratorium gör oss nu ännu attraktivare som leverantör i Norden. I USA har vi hårdatsatsat på snabbsänka för häst (SAA) på vår "Andra generations" analysplattform MagniaReader Vet, och ser nu att resultatet kommer med stora steg. Vår distributör har prognostiserat inköp för 300 000 USD under de första 12 månaderna. Deras order har gått från några hundra test till nu senast närmare 2000 tester och förväntas öka. Som meddelats planerar styrelsen att avyttra veterinärdelen som en del i bolagets nya strategi. En stabil och växande veterinärverksamhet skall vid försäljning ge LifeAssays erforderliga resurser att ta projektet med engångstesten till säljbar produkt.

## Första stegen in på den snabbt växande marknaden för biologiska läkemedel inom cancervård.

Tänk er att kunna följa upp sin cancerbehandling direkt vid läkarbesöket, oavsett om det är på det stora sjukhuset eller hos din lokala vårdcentral, och inte behöva lämna prover veckan innan och sedan ta sig till sjukhuset för att förhoppningsvis få höra att man inte behöver göra några förändringar. Vi gör verklighet av detta i det projekt vi driver tillsammans med Abreos Biosciences. Vår MagniaReader levererar resultat av samma kvalitet som Abreos egen test som görs på det centrala laboratoriet och vi har tillsammans sökt finansiering i USA för att ta detta till en kommersiell produkt.

Här öppnar vi dörren till den del av läkemedelsmarknaden som växer allra snabbast, de s.k. biologiska läkemedlen, värderade till 389 miljarder dollar 2024. Behandlingarna är oftast väldigt dyra och doseringen svår. Att förenkla uppföljningen genom att vår test på MagniaReader kan placeras där man besöker sin doktor, kommer att hjälpa patienter att få rätt och effektivare behandling med mindre biverkningar samtidigt som vårdgivaren minskar kostnaderna när överdosering går ner.

## Framstegen i arbetet med den kvantitativa engångstesten

Projektet med vår "Tredje generations" analysplattform, den kvantitativa engångstesten (QDA), går framåt. Den viktiga delen med integrerad provbehandling som skall göra teststickan enkel att använda och ge säkra resultat är nu patentsökt. De tester vi gjort visar att kvalitén i resultaten är mycket hög och att det därför kommer att bli möjligt att följa en behandling även i hemmiljö med vår teknologi.

Vi har nått reella framgångar i samarbetsprojektet med Abreos Biosciences och de resultat vi ser i projektet med den kvantitative engångstesten öppnar dörren till den humanmedicinska marknaden med en enorm kommersiell potential. Kombinationen av produkter på Generation två MagniaReader som kan ge intäkter i närtid och den lovande Tredje Generationen QDA gör att LifeAssays® är väl rustat för denna omsvängning i strategi från veterinärdiagnostik till humanmedicinska applikationer.

Emissionen skall nu ge oss ro att genomföra den annonserade försäljningen av veterinärdelen och anpassa organisationen till den nya strategin.



Lund 5 juli, 2019  
Anders Ingvarsson  
VD | LifeAssays AB (publ)

# Erbjudandet i sammandrag

---

För varje befintlig B-aktie som innehas på avstämningsdagen den 15 juli 2019 erhålls sex (6) teckningsrätter. En (1) teckningsrätt berättigar till teckning av en (1) ny B-aktie. I den utsträckning de nya aktierna inte tecknas med företrädesrätt ska dessa erbjudas samtliga aktieägare och andra investerare till teckning.

Emissionskurs	0,45 SEK per aktie av serie B. Courtage utgår ej
Emissionsbelopp	ca 25,1 MSEK vid full teckning
Teckningsförbindelser/Garantier	ca 80 procent av Företrädesemissionen
Antal nyemitterade aktier	55 857 834 stycken vid full teckning
Avstämningsdag	15 juli 2019
Teckningstid	17 juli – 31 juli 2019
Handel med teckningsrätter	17 juli – 29 juli 2019
Handel med BTA	17 juli till dess emissionen registrerats vid Bolagsverket
Likviddag vid teckning utan företräde	Enligt anvisningar på avräkningsnota
ISIN-kod för B-aktie	SE0011205459
Kortnamn	LIFE B
Handelsplats	NGM Equity
ISIN-kod för TR B	SE0012854263
ISIN-kod för BTA B	SE0012854271

Du som har dina aktier registrerade på en depå och har fått dina teckningsrätter registrerade i depån, ska anmäla om teckning hos din förvaltare.

---

Fullständigt prospekt, anmälningssedel för teckning utan stöd av teckningsrätter samt digital anmälan finns på Bolagets hemsida [www.lifeassays.com](http://www.lifeassays.com) samt på [www.eminova.se](http://www.eminova.se).

## Mål för 2019

- Avyttra bolagets veterinärdiagnostik och på så sätt förstärka likviditeten för ett fokus på engångstesten QDA.
- Genomföra kostnadsbesparingar i organisationen för att säkerställa att QDA projektet kan föras i hamn.
- Inleda processen att finna Partners för QDA inom humanmedicin.
- Säkerställa värdet i veterinärverksamheten inför försäljningen genom att
- Förstärka Bolagets position i Norden och öka försäljningen genom att lansera ytterligare produkter på redan installerade instrument.
- Expandera in i Europa, i första hand UK och Tyskland, där Bolaget kan dra nytta av existerande avtal med Evidensia och AniCura i Norden, när dessa kedjor växer på marknaderna i Tyskland och UK.
- Ytterligare stärka LifeAssays position i USA med en kombination av direkt försäljning och Distributörer.
- Etablera engångstestet för häst på MagniaReader på veterinärkliniken i Norden, USA och Europa.

## Kontakt

### Bolaget

LifeAssays AB (publ)  
Sölvegatan 43 A  
SE-223 70 Lund, Sweden  
Telefon 046-286 54 00

Finansiell rådgivare  
Eminova Partners AB  
Telefon: 08-684 211 20

Emissionsinstitut  
Eminova Fondkommission AB  
Telefon 08-684 211 00